


# Grundejerforeningen Græsted Park

 LM, Græsted Park 22, 3230 Græsted  
 **Dato:** onsdag 3. januar - 2024  
 **Klokkeslæt:** 19:00

## Referat bestyrelsesmøde 3. januar - 2023

Deltagere: Lars Maltesen (LM), Flemming Olsson (FO), Lennart Persson (LP), Steffen Slot (SL), Freddy Petersen (FP), Torben Corvenius Olsen (TCO), Benny Andersen (BA)

1. Orientering fra formanden om foreningens aktiviteter siden sidste møde.
2. Opfølgning el skabe
3. Økonomi & regnskab
4. Status på reparation af huller og skader i privat fællesvej & p-pladser
5. Status på affaldsøer og afmærkning af disse
6. Evaluering af arbejdslørdag 16. september
7. Planlægning af generalforsamling 2024
8. Eventuelt
9. Aftale ny mødedato

### Pkt. 1

Skiltet på P4 er repareret efter påkørsel, hvilket har kostet 1733 kroner. FP har fjernet graffiti på malet med gul spraymaling. Der har været øget opmærksomhed på de nyplantede rønnebærtræer efter hærværk med knækkede grene og stolper.

Grundejerforeningens bestyrelse minder om, at det er den enkelte grundejers ansvar at klippe hæk på egen grund, så det ikke generer naboer eller passager.

Grundejerforeningen Græsted Park

[www.graestedpark.dk](http://www.graestedpark.dk)

[bestyrelsen@graestedpark.dk](mailto:bestyrelsen@graestedpark.dk)

Formand

Næstformand

Kasserer

Referent

Bestyrelsesmedlem

Lars Maltesen

Flemming Olsson

Lennart Persson

Steffen Slot

Freddy Petersen

# Grundejerforeningen Græsted Park

Snerydning fortsætter med Nørretofte med en mindre prisstigning, men det vurderes stadig som det bedste tilbud.

## Pkt. 2

Forløbet omkring udskiftning af elskabe har ikke været tilfredsstillende, hvilket har udløst kritik fra flere grundejere. Bestyrelsen har reageret på kritikken og været i kritisk dialog med såvel Radius som underleverandører til opgaven. Der kan skrives meget om det, men status er, at der er en reklamationsfrist på et år.

Grundejere, der mener, at arbejdet er dårligt udført, fx skæve elsskabe eller lignende, skal derfor snarest henvende sig til bestyrelsen.

## Pkt. 3

Lennart redegjorde for økonomien. Regnskabet viser et pænt overskud, hvilket også skyldes, at udgifterne til snerydning har været nogenlunde i ro (januar og februar 2024 er ikke medregnet), og desuden har bestyrelsen efter et meget aktivt 2022 med store investeringer holdt sig mere i ro her i 2023.

Nye initiativer afventer afregning af vintertjeneste i 1. halvdel af 2024.

## Pkt. 4

Der er mærket steder i asfalten, der skal udbedres. Det forventes at ske i foråret 2024, når vi er på den anden side af frost.

## Pkt. 5

Bestilling af klistermærker til affaldsøerne har været forsinket på manglende opfølgning fra SL. Det blev aftalt, der kun bestilles cirkelrunde klistermærker med teksten "Kun for beboere i Græsted Park". Sort tekst, hvid baggrund. Klistermærker med "Henstilling af affald politianmeldes" skønne unødvendigt i øjeblikket.

Status medio februar er, at de er lavet, skal blot afhentes i Kagerup.

## Pkt. 6

Arbejdslovdagen den 16. september blev afviklet i en god stemning med cirka 20 deltagere, og der blev sluttet af med kaffe og kage i carportene ved P2.

## Pkt. 7

LM fik bemyndigelse til at booke lokale på Græsted Skole. BA ønsker ikke at genopstille som suppleant.

Grundejerforeningen Græsted Park

[www.graestedpark.dk](http://www.graestedpark.dk)

[bestyrelsen@graestedpark.dk](mailto:bestyrelsen@graestedpark.dk)

Formand

Næstformand

Kasserer

Referent

Bestyrelsesmedlem

Lars Maltesen

Flemming Olsson

Lennart Persson

Steffen Slot

Freddy Petersen

# Grundejerforeningen Græsted Park

## Pkt. 8

Grundejerforeningen Græsted Park

[www.graestedpark.dk](http://www.graestedpark.dk)

[bestyrelsen@graestedpark.dk](mailto:bestyrelsen@graestedpark.dk)

Formand

Næstformand

Kasserer

Referent

Bestyrelsesmedlem

Lars Maltesen

Flemming Olsson

Lennart Persson

Steffen Slot

Freddy Petersen