


Grundejerforeningen Græsted Park

Referat Generalforsamling 2023

 **Sted:** Gribskolen Græsted, Kantine

 **Dato:** 30. marts 2023

 **Klokkeslæt:** 19:00

Til stede: Repræsentanter fra 16 husstande

- 1. Valg af dirigent**
- 2. Formandens og Bestyrelsens beretning (udsendt sammen med indkaldelsen)**
- 3. Fremlæggelse af årsregnskab for 2022 og fremlæggelse af budget for 2023 (udsendt sammen med indkaldelsen)**
- 4. Forslag til vedtægtsændringer: §10 (pkt3.)**

Det er en betingelse for nuværende og kommende grundejere, at man er tilmeldt Betalingsservice. Hvis, man efter modtagelse af første kontingent betaling ikke har tilmeldt sig Betalingsservice, vil man på næste opkrævning få tillagt et gebyr for regning fremsendt på papir på kr. 50,- Gebyrets størrelse reguleres efter betalingsservice til en hver tid gældende priser.

- 5. To frivillige arbejdsdage**
- 6. Valg til bestyrelsen**
- 7. Evt. ifølge vedtægterne kan der ikke besluttes noget under dette punkt.**

Pkt. 1.

Steffen Slot blev valgt som dirigent.

Pkt. 2.

Der var ingen spørgsmål til beretningen.

Pkt. 3.

Grundejerforeningen Græsted Park

Årsregnskabet for 2022 blev godkendt, og budgettet for 2023 blev godkendt – begge dele uden bemærkninger eller opfølgende spørgsmål.

Pkt. 4.

Vedtægtsændringen blev vedtaget med 32 stemmer for, nul imod, og ingen undlod at stemme. Da der ikke var fremmøde fra 2/3 af grundejerforeningens medlemmer, skal den endeligt vedtages på en ekstraordinær generalforsamling.

Pkt. 5.

Der er opbakning til, at bestyrelsen indkalder til to arbejdsdage. En i juni og en senere på året, september eller oktober. Helst en lørdag, og der var opbakning til igen at gøre dagen hyggelig med en fælles afslutning.

- Pkt. 6.** Næstformand, Flemming Olsson GP 47, genvalgt for 2 år.
Kasserer, Lennart Persson GP 4, genvalgt for 2 år.
Bestyrelsesmedlem, Freddy Petersen, GP 79, genvalgt for 2 år.
2. Revisor, Per Hansen, GP 49, genvalgt for 2 år.

1. bestyrelses suppleant Torben Corvenius Olsen GP 28, genvalgt for 1 år.
2. bestyrelses suppleant, Benny Andersen GP 45, genvalgt for 1 år.

-
1. *Revisor suppleant*, valgperiode 1 år. – ingen valgt
 2. *Revisor suppleant*, valgperiode 1 år. – ingen valgt

Pkt. 7.

Den mørke trappe på Parkeringsplads 2, den primære trappe og adgang til ejendomme, blev diskuteret. Der er ingen lampe nær trappen, og området er meget mørkt. Gadebelysning er Gribskov Kommune. Bestyrelsen vil tage emnet op, men vurderingen er, at det bliver svært at få etableret bedre belysning.

Generalforsamlingen slut klokken 19:50. Referent Steffen Slot