

ORDENSREGLEMENT

FOR

GRUNDEJERFORENINGEN GRÆSTED PARK

1. På stisystemet og fællesarealer skal hunde til enhver tid føres i snor. Efterladenskaber fra hunde på fællesarealer, stisystemer og parkeringspladser skal omgående fjernes. Den enkelte hundeejer har pligt til at sørge for, at hunden/hundene ikke forstyrrer omboendes ro med gøen.
2. Parkering skal foretages i de dertil opmærkede båse. Alle fem p-pladser kan benyttes. Der er to p-pladser til hver parcel dog således, at hvis en grundejer disponerer over en carport, har denne kun råderet over en p-plads, hvilket bedes respekteret af hensyn til god naboskik. Der henvises til andre p-pladser i byen, hvis en parcel har mere end to biler pr. husstand. De samme regler gælder vores gæster.
3. Små trailere kan accepteres så længe, der er plads men skal fjernes, hvis der opstår mangel på p-pladser. Øvrige påhængskøretøjer (flerakslede påhængskøretøjer) i enhver form, herunder hestetrailere, bådtrailere og campingvogne må ikke parkeres på området. De ovenfor nævnte køretøjer kan uden varsel fjernes fra området ved grundejerforeningens foranstaltning for ejerens regning.
4. Ifølge §29 i Færdselslovens skal parkering ske i kørselsretningen og mindst 10 meter fra tværgående kørebane, ligesom parkering overfor

denne lovmæssigt ikke er tilladt. Det er stadig tilladt at standse for afsætning.

5. Den enkelte grundejer har pligt til at vedligeholde fællesarealet herunder rydde for sne, dels foran boligen typisk ud til stisystemet, dels arealet foran have, hvis det støder ud til andet fællesareal, herunder stisystem, græsareal og parkering.
6. Ved ødelæggelse af parkeringspladser, fortove og lignende i forbindelse med byggeri, ind- og udflytning, kørsel med motoriserede kørekøjer pålægges skadevolderen fuldt erstatningsansvar.
7. De opstillede containere på begge affaldsøer, den ene ved fællesvejens begyndelse og den anden ved fællesvejens afslutning, har symboler for affaldsemnerne, herunder bioaffald, restaffald, aviser/papir, flasker, metal, plastic og batterier. Det sorterede affald skal afleveres i selve containeren. Undlad venligst at efterlade affald uden for containerne, fordi vognmændene, der tømmer disse, ikke medtager hensat affald. Aftal hellere med din nabo, om denne kan hjælpe affaldet bort fra området.

Vedtægternes § 13 danner grundlag for dette ordensreglement, anførte bestemmelser er hentet fra Gribskov Kommunes direktiver, Lokalplanen, Færdselsloven, Bekendtgørelse af lov om hunde, af lov om vintervedligeholdelse og renholdelse af veje og Politivedtægten.