



Grundejerforeningen Græsted Park

 TM, Græsted Park 63, 3230 Græsted

 **Dato:** Torsdag 1. oktober - 2020

 **Klokkeslæt:** 19:00

Referat fra seneste bestyrelsesmøde

Deltagere: Lars Maltesen (LM), Lennart Persson (LP), Freddy Petersen (FP), Tomas Maltesen (TM), samt Benny Andersen (BA), afbud: Flemming Olsson

1. Mødeåbning
2. Godkendelse af seneste referat fra generalforsamlingen.
3. Fordeling af arbejdsopgaver
4. Drøftelse af indkomne forslag / problemstillinger fra Generalforsamlingen
5. Økonomi & Regnskab
6. Drøftelse af presserende sager
7. Eventuelt
8. Aftale ny mødedato

Pkt.1. LM bød velkommen til den nye bestyrelse, og glædede sig til godt samarbejde. Der var der orientering om, at hjemmesiden samt Facebook var blevet opdateret. LM orienterede ligeledes, at han havde taget kontakt til Græsted Vandværk med henblik på, at bestyrelsen i fremtiden bliver orienteret om lukninger af vand. Således at bestyrelsen kan sende mail ud og opdatere hjemmeside samt Facebook om fremtidige lukninger. Der vil komme en lukning mere i nær fremtid, da Vandværket skal tilsluttet nye boliger på Stationsvej.

Pkt.2. Godkendt

Pkt.3. Arbejdsopgaver blev fordelt i forhold til grønne arealer, affaldsøer, kontakt til kommune mv. Her blev det også aftalt, at LM og LP til næste bestyrelsesmøde vil undersøge muligheder og hente tilbud på hjertestarter til Græsted Park. LP orienterede bestyrelsen om, at flere carportkontrakter var eller var ved at udløbe. Kontrakterne har iht. Lokalplanen kun en gyldighed 9½ år. Der vil blive udarbejdet nye kontrakter. BA ville arbejde videre med mulighederne for elbiler og eller Hybrid i Græsted Park. Dette emne også blev debatteret på generalforsamlingen.

Grundejerforeningen Græsted Park

www.graestedpark.dk

bestyrelsen@graestedpark.dk

Formand

Næstformand

Kasserer

Referent

Bestyrelsesmedlem

Lars Maltesen

Flemming Olsson

Lennart Persson

Tomas Maltesen

Freddy Petersen

Grundejerforeningen Græsted Park

Pkt.4. LM og FP orienterede om, at man havde været en tur rundt og kigge på de grønne områder, da der var et par grundejere på generalforsamlingen, der gerne ville have fældet træer. De grundejere vil blive kontaktet, og besigtigelse vil finde sted, så en løsning kan findes. Det blev på generalforsamlingen også nævnt, at der var uhensigtsmæssige parkeringer på bl.a. Stamvejen. Derfor blev det aftalt, at der skulle sendes en skrivelse ud til alle grundejere. Denne skrivelse skal orientere om hvilke færdselsregler, der gælder i Græsted Park.

Pkt.5. Her var ikke meget at berette, da regnskabet lige var blevet lagt frem på Generalforsamlingen.

Pkt.6. LP orienterede om en skrivelse fra Græsted Kirke. En enkelt grundejer har lagt afklippet haveaffald, langs kirkens hæk, på Græsted Park siden. Kirken har således svært ved at klippe hækken på vores side. Den pågældende grundejer vil blive kontaktet. Det blev under dette punkt også godkendt, at vi fortsætter vores samarbejde med Nørretofte om snerydning samt saltning. Prisen er der samme som tidligere år.

Pkt.7. FP og LM havde ved gennemgang af grønne arealer konstateret, at der var mange steder, der trænger til en kærlig hånd. Blandt andet den gamle legeplads hvor det sidste fodboldmål er råddent. Det vil blive fjernet, således ingen kommer til skade. Placeringen af målet er i øvrigt ikke i overensstemmelse med lokalplanen. De to bænke trænger til en kærlig hånd. Mange grønne områder skal kraftigt beskæres. Der er flere kantstene, som blandt andet træerødder har skubbet op. Store vandmasser på P5 ved nedbør. Mulighederne for en ekstra regnvandsbrønd skal undersøges med mulighed for tilslutning til eksisterende brønd. Der blev under dette punkt også drøftet gøende hunde i Græsted Park på alle tidspunkter af døgnet. Dette er til gene for grundejerne især i de sene nattetimer. Her det blev aftalt, at en skrivelse ville blive sendt ud med orientering fra hundeloven. Vi skal jo være her alle sammen, også hundene.

Græsted Parks vedtægter og ordensreglement blev også vendt. Disse er ikke tidssvarende. LP og LM vil til næste generalforsamling revidere disse og udarbejde forlag til nye.

Pkt. Næste mødedato aftaltes til torsdag 5. november.

Venlig hilsen

Lars Maltesen & Tomas Maltesen

Grundejerforeningen Græsted Park

www.graestedpark.dk

bestyrelsen@graestedpark.dk

Formand

Næstformand

Kasserer

Referent

Bestyrelsesmedlem

Lars Maltesen

Flemming Olsson

Lennart Persson

Tomas Maltesen

Freddy Petersen