

GRUNDEJERFORENINGEN
GRÆSTED PARK

ÅRSREGNSKAB
2019

Bestyrelsespåtegning

Vi har på vegne af Grundejerforeningen Græsted Park dags dato aflagt årsregnskabet for 2019. Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens og vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssigt, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat. Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Græsted Park, den 09.03 2020

Dennis Heilesen, formand

Flemming Olsson, næstformand

Freddy Petersen, bestyrelsesmedlem

Agnete Vilgaard, sekretær

Lennart Persson, kasserer

Revisionspåtegning

Vi har revideret dette årsregnskab og analyseret udvalgte regnskabsposter og sammenhænge heri. Det er vor opfattelse, at årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med lovgivningen og god regnskabskik, og at det derfor giver et retvisende billede af foreningens økonomi.

Græsted Park, den 09.03 2020

8/3-2020

Jette Behrend, 1. revisor

Lars Møltesen, 2. revisor

**DRIFTSREGNSKAB STATUS BUDGET
2018**

DRIFTSREGNSKAB	2019	20 19	20 18	
<u>INDTÆGTER</u>	<u>BUDGET</u>			
Kontingent vejfond	20.000,00	20.000,00		
Kontingent vejfond	93.000,00	93.000,00		
	<u>113.000,00</u>	<u>113.000,00</u>		113.000,00
Kontingent drift	135.000,00	135.000,00		135.000,00
	<u>248.000,00</u>	<u>248.000,00</u>		
Inkasso gl. restancer		0,00		0,00
Gebyrindtægter		0,00		525,00
INDTÆGTER I ALT	<u>248.000,00</u>	<u>248.000,00</u>		<u>248.525,00</u>
<u>UDGIFTER</u>				
Grønne områder	24.000,00	38.215,75	74.082,15	
Veje og stier	30.000,00	1.400,00	600,00	
Græsslåning	30.000,00	30.000,00	30.000,00	
Legeplads	500,00	0,00	0,00	
Snerydning	35.000,00	14.500,00	23.000,00	
Kontorhold	3.000,00	0,00	0,00	
Møder	1.000,00	754,83	850,45	
Telefon	2.000,00	1.000,00	1.000,00	
IT og WEB-Site	2.000,00	1.085,75	1.017,00	
Juridisk bistand	0,00	0,00	0,00	
Forsikring	5.500,00	5.362,34	5.209,00	
Porto og bankgebyr	2.000,00	1.589,71	1.580,09	137.338,69
		<u>93.908,38</u>		
Henlæggelse vejfond	113.000,00	113.000,00	113.000,00	113.000,00
G/F DRIFTSRESULTAT		<u>41.091,62</u>		<u>-1.813,69</u>
ÅRETS RESULTAT		<u>41.091,62</u>		<u>-1.813,69</u>

**DRIFTSREGNSKAB STATUS BUDGET
2018**

STATUS

<u>AKTIVER</u>	20 19		20 18	
Likvide midler				
Driftskonto Danske Bank	42.457,72	42.457,72	4.333,10	4.333,10
Øvrige tilgodehavender				
Tilgode kontingent	0,00		0,00	
Tilgodehavende i øvrigt	0,00	0,00	0,00	0,00
Carport				
Danske Bank, Carportkonto	45.315,87	45.315,87	38.311,99	38.311,99
Vejfond				
Danske Bank. Vejfond	359.260,00	359.260,00	246.234,51	246.234,51
AKTIVER I ALT 31.12.2019		447.033,59		288.879,60

<u>PASSIVER</u>	20 19		20 18	
Skyldige omkostninger	0,00		1.967,00	
Skyldige omkostninger snedrydning	0,00		1.000,00	
	0,00	0,00	0,00	2.967,00
Carport				
Primo 2019	24.304,74		29.444,82	
Kontingent 2019	7.000,00		7.000,00	
Driftsudgifter	0,00		-12.130,80	
Renter	3,88	31.308,62	-9,28	24.304,74
Vejfond				
Primo 2019	179.279,81		66.265,87	
Henlagt vejfond 2019	113.000,00		113.000,00	
Driftsudgifter	0,00		0,00	
Renter	25,49	292.305,30	13,94	179.279,81
Egenkapital				
Primo 2019	82.328,05		84.141,74	
Årets resultat	41.091,62		-1.813,69	
Ultimo 2019	123.419,67	123.419,67	82.328,05	82.328,05
PASSIVER I ALT 31.12.2019		447.033,59		288.879,60

**DRIFTSREGNSKAB STATUS BUDGET
2018**

BUDGET	2019	2020	2021	2022	2023
	BUDGET	BUDGET	BUDGET	BUDGET	BUDGET
INDTÆGTER					
GRUNDEJERFORENINGEN					
KONTINGENT 4.000 ÅRLIGT / 62 BOLIGER					
Kontingent Vejfond	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
Kontingent Vejfond	93.000,00	93.000,00	93.000,00	93.000,00	93.000,00
	113.000,00	113.000,00	113.000,00	113.000,00	113.000,00
Kontingent til drift	135.000,00	135.000,00	135.000,00	135.000,00	135.000,00
INDTÆGTER I ALT	248.000,00	248.000,00	248.000,00	248.000,00	248.000,00
UDGIFTER					
Grønne områder	24.000,00	32.000,00	32.000,00	32.000,00	32.000,00
Veje og stier	30.000,00	32.000,00	32.000,00	32.000,00	32.000,00
Græsslåning	30.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00
Legeplads	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00
Snerydning	35.000,00	26.000,00	25.000,00	25.000,00	25.000,00
Kontorhold	3.000,00	3.000,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00
Møder	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Telefon	2.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
IT og WEB-Site	2.000,00	2.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00
Juridisk bistand	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Forsikring	5.500,00	5.500,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00
Porto og bankgebyr	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
Henlæggelse vejfond	113.000,00	113.000,00	113.000,00	113.000,00	113.000,00
G/F DRIFTS DRIFTSRESULTAT	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CARPORT					
Carportkontingent	7.000,00	7.000,00	7.000,00	7.000,00	7.000,00
Kontingent overført til carportfond	7.000,00	7.000,00	7.000,00	7.000,00	7.000,00
CARPORT	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00